

Wollen Sie Raum zum Leben für alle schaffen?

Dann haben wir den richtigen Arbeitsplatz für Sie:

PROJEKTLEITUNG

Energie und Umwelt

(in Voll-/Teilzeit)

Fördern & Wohnen (F&W) gibt obdach- und wohnungslosen Menschen ein Dach über dem Kopf und hilft ihnen, wieder Fuß zu fassen. Auch Geflüchtete finden hier eine Bleibe auf Zeit. Für Menschen, die es auf dem Wohnungsmarkt besonders schwer haben, schafft F&W Wohnungen. Menschen mit Behinderung oder psychischer Erkrankung wohnen bei F&W und erleben Teilhabe. F&W Fördern & Wohnen AÖR ist ein Tochterunternehmen der Freien und Hansestadt Hamburg. Mit rund **2.300 Mitarbeiter:innen** ist es an über **200 Standorten** für Menschen da.

Das technische Team Energie und Umwelt hat zur Hauptaufgabe Fördern und Wohnen energieeffizienter und ressourcenschonender aufzustellen.

Als Projektleitung Energie- und Umwelt führen Sie eigenständig Energie- und Umweltinnovationsprojekte durch. Sie beraten die Abteilungen innerhalb des Projekt- und Immobilienmanagements zu neuen Energieeffizienzmaßnahmen und Innovationen im Bereich Energie und Umwelt. Sie initiieren bzw. planen eigenständig die Umsetzung von Energie und Umweltprojekten in Zusammenarbeit mit den relevanten Stakeholdern.

Diese Positionen sind **zum nächstmöglichen Zeitpunkt** und **unbefristet** zu besetzen.

KERN- AUFGABEN

- Initiierung, Planung und Durchführung von Projekten in den Bereichen Energien, Erneuerbare Energien, Umweltschutz und Ressourcenschutz
- Umsetzung von energetischen Instandsetzungs-, Modernisierungs- und Sanierungsmaßnahmen an Gebäuden
- Recherche und Bewertung technischer Varianten sowie Fördermittel
- Konzepterarbeitung und Prüfung der Durchführbarkeit für Baumaßnahmen und Projekte
- Erstellung von Entscheidungsvorlagen für Geschäftsführung, Bereichs-, Gruppen- und Abteilungsleitungen
- Fachtechnische, terminliche und wirtschaftliche Überwachung und Abnahme der übertragenen Projekte
- Koordination interner Projektteilnehmer: innen sowie externer Architekt:innen, Fachplaner:innen und ggf. Projektsteuernden sowie Wahrnehmung der Bauverantwortung

IHR PROFIL

- Mitwirkung bei der Beauftragung von Fachplaner:innen und ausführenden Firmen
- Erstellung oder Überwachung von Leistungsverzeichnissen (Planungs- und Bauleistungen)
- Sachliche und fachtechnische Prüfung und Freigabe der Rechnungen und Bearbeitung im SAP-System
- Initiierung, Organisation und Teilnahme an Abstimmungsgesprächen mit externen Beteiligten (Behörden, Bezirken etc.)
- Mitwirkung bei der Weiterentwicklung und Umsetzung von Prozessen, Abläufen und Standards im Energie- und Umweltbereich
- Beratung und fachliche Unterstützung anderer Projektleitungen

- Abgeschlossenes wissenschaftliches Hochschulstudium (Bachelor oder Master) der Fachrichtung Bauingenieurwesen, Architektur oder vergleichbare Qualifikation im Gebäudeenergiebereich
- Sehr gute Fachkenntnisse im Bereich energetische Sanierung von Bestandsgebäuden
- Mehrjährige einschlägige Berufserfahrung in der Projektleitung oder Projektsteuerung von energetischen Bau- bzw. Sanierungsprojekten, energetischen Sanierung von Wohn- oder Nichtwohngebäuden
- Fundierte Kenntnisse in Energieeffizienzmaßnahmen im Hochbau, Wärmeschutz, Heizungs-, Lüftungs- und ggf. Kältetechnik, Einsatz erneuerbarer Energien im Gebäudebestand
- Kenntnisse der einschlägigen gesetzlichen und normativen Grundlagen, insbesondere Gebäudeenergiegesetz (GEG), einschlägige DIN-Normen und technische Regelwerke, Förderprogramme (z. B. IFB, KfW, BAFA)
- Erfahrung in der Planung, Steuerung und Umsetzung von Energetischen Modernisierungs- und Sanierungsmaßnahmen, Instandsetzungsmaßnahmen im Gebäudebestand
- Sicherer Umgang mit gängigen MS Office-Anwendungen, SAP-Kenntnisse sind wünschenswert

DAS FINDEN SIE BEI UNS

- Sinnstiftende Aufgaben im sozialpolitischen Kontext
- Krisensicherer Job und eine langfristige Perspektive
- Multiprofessionelles Team
- Flexible Gestaltung Ihrer Arbeitszeit
- Mitarbeiter:innengespräche und regelmäßiger Austausch auf Augenhöhe
- Vielfältige Fortbildungs- und Qualifizierungsangebote
- Zuschuss zum hvv Deutschlandticket
- 30 Urlaubstage
- Urban Sports – Zugang zu über 4000 Fitness- und Wellnessangeboten
- Möglichkeit des Fahrrad-Leasings
- Vergütung und betriebliche Altersvorsorge nach Tarifvertrag der Arbeitsrechtlichen Vereinigung Hamburg e. V. (TV-AVH)

F&W ist ein diverses Unternehmen, das Vielfalt schätzt. Daher begrüßt F&W Bewerbungen von Menschen aller Geschlechter, Nationalitäten, von People of Colour sowie Bewerber:innen mit Fluchthintergrund oder familiärer Migrationsgeschichte.

Bei gleicher fachlicher Kompetenz und Eignung werden schwerbehinderte und ihnen gleichgestellte Bewerber:innen ebenso bevorzugt berücksichtigt wie Frauen, da diese im ausgeschriebenen Bereich unterrepräsentiert sind.

INTERESSE GEWECKT?

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung. Senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen inklusive Lebenslauf, Ausbildungs- und Arbeitszeugnisse per E-Mail, über unser Onlineportal oder per Post unter **Angabe der Kennziffer 019-26** an uns.

KONTAKT

Fördern & Wohnen
Personalmanagement
Kennziffer 019-26
Heidenkampsweg 98
20097 Hamburg
bewerbung@foerdernundwohnen.de

Kontakt für Fragen:

Ines Dombrowski
Teamleitung Energie und Umwelt
Personalmanagement
040 – 428 35 36 87