

## **Führungsstark mit Fingerspitzengefühl?**

Dann haben wir den richtigen Arbeitsplatz für Sie:

# **TEAMLEITUNG**

in der öffentlich-rechtlichen Unterbringung  
für den Standort „Winterhuder Weg“  
in Hamburg-Nord

---

(in Voll-/Teilzeit)

Fördern & Wohnen (F&W) gibt obdach- und wohnungslosen Menschen ein Dach über dem Kopf und hilft ihnen, wieder Fuß zu fassen. Auch Geflüchtete finden hier eine Bleibe auf Zeit. Für Menschen, die es auf dem Wohnungsmarkt besonders schwer haben, schafft F&W Wohnungen. Menschen mit Behinderung oder psychischer Erkrankung wohnen bei F&W und erleben Teilhabe. F&W Fördern & Wohnen AöR ist ein Tochterunternehmen der Freien und Hansestadt Hamburg. Mit rund **2.300 Mitarbeiter:innen** ist es an über **200 Standorten** für Menschen da.

Der Standort am Winterhuder Weg ist mit seinen unterschiedlichen Nutzungsgruppen einzigartig bei F&W. Innerhalb eines Gebäudes finden privates Mietwohnen, Gewerbenutzung und öffentlich-rechtliche Unterbringung statt. Diese Zusammensetzung eröffnet vielfältige Chancen für ein starkes soziales Miteinander, nicht nur für die im Gebäude wohnenden und arbeitenden Menschen, sondern für alle im Quartier.

Diese Position ist **zum nächstmöglichen Zeitpunkt** und **unbefristet** zu besetzen.

## **KERN- AUFGABEN**

---

- Dienst- und Fachaufsicht über die Mitarbeiter:innen der Unterkunftsverwaltung und in der Sozialen Arbeit im Auftrag der Bereichsleitung
- Organisation der Aufgabenverteilung innerhalb des Teams
- Überwachung der wirtschaftlichen Abläufe der Unterkunft
- Koordination und Steuerung der Einhaltung betrieblicher Abläufe
- Koordination der Zusammenarbeit mit dem Gebäudedienst-Team vor Ort
- Austausch mit den unterschiedlichen Interessensgruppen und Klient:innen vor Ort
- Ansprechperson vor Ort für interne und externe Partner:innen
- Öffentlichkeits- und Akzeptanzarbeit
- Ausbau und Weiterentwicklung tragfähiger Netzwerke im Quartier

## IHR PROFIL

---

- Abgeschlossenes Studium (vorrangige Fachrichtung Sozialpädagogik/Soziale Arbeit), alternativ einen sozial- oder geisteswissenschaftlichen Hochschulabschluss
- Langjährige Erfahrung in der Arbeit mit geflüchteten o. wohnungslosen Menschen
- Sicheres Auftreten in Gesprächsrunden, Gremien sowie bei Präsentationen
- Erfahrung und Sensibilität im Umgang mit unterschiedlichen Interessensgruppen
- Erfahrung im Krisenmanagement sowie deeskalierende Fertigkeiten
- Organisations- und Koordinierungsstärke

## DAS FINDEN SIE BEI UNS

---

- Sinnstiftende Aufgaben im sozialpolitischen Kontext
- Krisensicherer Job und eine langfristige Perspektive
- Multiprofessionelles Team
- Flexible Gestaltung Ihrer Arbeitszeit
- Mitarbeiter:innengespräche und regelmäßiger Austausch auf Augenhöhe
- Vielfältige Fortbildungs- und Qualifizierungsangebote
- Zuschuss zum hvv Deutschlandticket
- 30 Urlaubstage
- Urban Sports – Zugang zu über 4000 Fitness- und Wellnessangeboten
- Möglichkeit des Fahrrad-Leasings
- Vergütung und betriebliche Altersvorsorge nach Tarifvertrag der Arbeitsrechtlichen Vereinigung Hamburg e. V. (TV-AVH) – **EG 11**

F&W ist ein diverses Unternehmen, das Vielfalt schätzt. Daher begrüßt F&W Bewerbungen von Menschen aller Geschlechter, Nationalitäten, von People of Colour sowie Bewerber:innen mit Fluchthintergrund oder familiärer Migrationsgeschichte.

Bei gleicher fachlicher Kompetenz und Eignung werden schwerbehinderte und ihnen gleichgestellte Bewerber:innen ebenso bevorzugt berücksichtigt wie Männer, da diese im ausgeschriebenen Bereich unterrepräsentiert sind.

## INTERESSE GEWECKT?

---

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung. Senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen inklusive Lebenslauf, Ausbildungs- und Arbeitszeugnisse per E-Mail, über unser Onlineportal oder per Post unter **Angabe der Kennziffer 060-26** an uns.

## KONTAKT

---

Fördern & Wohnen  
Personalmanagement  
Kennziffer 060-26  
Heidenkampsweg 98  
20097 Hamburg  
bewerbung@foerdernundwohnen.de

**Kontakt für Fragen:**  
Denitsa Jürgensen  
Bereichsleitung Nord 2  
040 – 428 35 31 59