

Wollen Sie Wohnraum für alle schaffen?

Dann haben wir den richtigen Arbeitsplatz für Sie:

PROJEKTLEITUNG

Wohnungsbau

(in Voll-/ Teilzeit)

Fördern & Wohnen (F&W) gibt obdach- und wohnungslosen Menschen ein Dach über dem Kopf und hilft ihnen, wieder Fuß zu fassen. Auch Geflüchtete finden hier eine Bleibe auf Zeit. Für Menschen, die es auf dem Wohnungsmarkt besonders schwer haben, schafft F&W Wohnungen. Menschen mit Behinderung oder psychischer Erkrankung wohnen bei F&W und erleben Teilhabe. F&W Fördern & Wohnen AÖR ist ein Tochterunternehmen der Freien und Hansestadt Hamburg. Mit rund **1.900 Mitarbeitenden** ist es an **200 Standorten** für Menschen da.

Seit 25 Jahren bauen wir erfolgreich für Hamburg: ob Unterkunft für Geflüchtete, Wohnanlage für Menschen mit Behinderung oder ein ganzes Quartier mit 300 Wohnungen. Mit über 200 Standorten und aktuell 35 laufenden Bauprojekten sind wir eine feste Größe in Hamburgs Immobilienwelt. Von Konzeption und Bau über Bestandsmanagement und Instandhaltung bis zur ausgewogenen Belegung behalten wir alle Fäden in der Hand. Unser Projekt- und Immobilienmanagement mit rund 140 Mitarbeiter:innen hat noch viel vor. Packen Sie mit an!

Diese Position ist **zum nächstmöglichen Zeitpunkt** und **unbefristet** zu besetzen.

KERN- AUFGABEN

- Steuerung von externen Dienstleister:innen und Generalplaner:innen mit Bauherrenfunktion
- Erstellung von Kostenschätzungen und Terminplänen
- Überwachung der Kosten- und Terminziele nach internen und externen Anforderungen
- Mitwirkung an der Vergabe (VOB)
- Mitwirkung bei der hausinternen Entwicklung von Bauprojekten
- Projektführung und Leitung der Abstimmungs- und Planungsprozesse unter Berücksichtigung der sämtlichen Kriterien (betrieblich, baulich, rechtlich, terminlich und wirtschaftlich)

IHR PROFIL

- Ein abgeschlossenes Ingenieur-Studium einer baubezogenen Fachrichtung
- Mehrjährige Berufserfahrung-, in der Koordinierung von Bauprojekten und Bauleitung
- Fundierte Kenntnisse fachbezogener Gesetze, Vorschriften und Richtlinien sowie idealerweise Erfahrung im Umgang mit öffentlichem Vergaberecht
- Kommunikationsstärke, Durchsetzungsvermögen und Teamfähigkeit
- Sicheres, offenes und zielgerichtetes Auftreten
- Strategisches Denken sowie Termintreue

DAS FINDEN SIE BEI UNS

- Sinnstiftende Aufgaben im sozialpolitischen Kontext
- Krisensicherer Job und eine langfristige Perspektive
- Ein vielfältiges, leistungsfähiges Team
- Vielfältige Fortbildungs- und Qualifizierungsangebote
- Zuschuss zum hvv Deutschlandticket
- 30 Urlaubstage
- Mitarbeiter:innenangebote für ausgewählte Fitnessstudios
- Möglichkeit des Fahrrad-Leasings
- Vergütung und betriebliche Altersvorsorge nach Tarifvertrag der Arbeitsrechtlichen Vereinigung Hamburg e. V. (TV-AVH) – **EG 11**

Als diverses Unternehmen begrüßt F&W Bewerbungen von Menschen aller Geschlechter, Nationalitäten und von People of Colour sowie von Bewerber:innen mit Fluchthintergrund oder familiärer Migrationsgeschichte.

Im Sinne der Unternehmensphilosophie ist es für uns selbstverständlich, **schwerbehinderten Bewerber:innen** berufliche Perspektiven zu eröffnen und sie bei gleicher Qualifikation und Eignung bevorzugt zu berücksichtigen.

In diesem Bereich sind Frauen im Sinne des Hamburger Gleichstellungsgesetzes unterrepräsentiert. **Bewerbungen von Frauen** berücksichtigen wir vorrangig bei gleicher fachlicher Kompetenz und Eignung.

INTERESSE GEWECKT?

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung. Senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen per E-Mail oder über unser Onlineportal und **unter Angabe der Kennziffer 143-23** an uns.

KONTAKT

Fördern & Wohnen
Personalmanagement
Kennziffer 143-23
Heidenkampsweg 98
20097 Hamburg
bewerbung@foerdernundwohnen.de

Kontakt für Fragen:
Herr Darius Sabet
Leitung Wohnungsbau
040 - 428 35 37 44