

**Mit Ihnen kommt alles unter Dach und Fach?
Dann haben wir den richtigen Arbeitsplatz für Sie:**

OBJEKTMANAGERIN/ OBJEKTMANAGER (m/w/d)

(in Voll-/ Teilzeit)

Fördern & Wohnen hält Unterkünfte für wohnungslose und geflüchtete Menschen bereit, ermöglicht Menschen mit Behinderung Teilhabe und schafft Wohnraum. Als traditionsreiches Tochterunternehmen der Freien und Hansestadt Hamburg gehört Fördern & Wohnen mit rund 1.500 Beschäftigten und 150 Standorten zu den großen Arbeitgebern im Sozialwesen der Stadt.

Diese Position ist zum **nächstmöglichen Zeitpunkt** und **unbefristet** zu besetzen.

KERN- AUFGABEN

- Identifizierung und Erfassung erforderlicher Instandsetzungsmaßnahmen
- Planung, Kalkulation und Mitwirkung bei der Vergabe, Bauleitung und Abrechnung, Begleitung der Gewährleistung
- Planung bzw. Steuerung von komplexen Umbau-, Umnutzungs- oder Sanierungsmaßnahmen im Bestand
- Gewährleistung des baulichen und organisatorischen Brandschutzes im betrieb befindlicher Immobilien
- Steuerung, Koordination und Begleitung externer fachplaner und Sachverständiger
- Kosten- und Terminkontrolle

IHR PROFIL

- Ein(e) erfolgreich abgeschlossene(s) Ausbildung bzw. Studium als Handwerksmeister/in, Bautechniker/in, Bauingenieur/in, Architekt/in oder vergleichbare Qualifikation
- Mehrjährige Berufserfahrung (möglichst in der baulichen Instandsetzung)
- Gewissenhafte und selbstständige Arbeitsweise
- Gute Kommunikationsfähigkeit
- Hohe soziale Kompetenz
- Fähigkeit zum Koordinieren, Delegieren und Organisieren

DAS FINDEN SIE BEI UNS

- Mitwirkung an einer spannenden sozialen Aufgabe im sozialpolitischen Kontext der Stadt
- Ein engagiertes und kooperatives Team
- Fortbildungs- und Qualifizierungsangebote
- Wissenstransfer-Events
- Vergütung und betriebliche Altersvorsorge nach Tarifvertrag der Arbeitsrechtlichen Vereinigung Hamburg e. V. (TV-AVH) – **E10**
- Zuschuss zum HVV-Profiticket

Im Sinne der Unternehmensphilosophie ist es für uns selbstverständlich, **schwerbehinderten Bewerberinnen und Bewerbern** berufliche Perspektiven zu eröffnen und sie bei gleicher Qualifikation und Eignung bevorzugt zu berücksichtigen.

INTERESSE GEWECKT?

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung. Senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen per E-Mail, über unser Onlineportal oder per Post unter **Angabe der Kennziffer 68-20** bis zum 17. Januar 2021 an uns.

KONTAKT

Fördern & Wohnen
Personalmanagement
Kennziffer 68-20
Heidenkampsweg 98
20097 Hamburg
bewerbung@foerdernundwohnen.de

Kontakt für Fragen:
Herr Svend Sörensen
Leiter Objektmanagement
040 428 35 33 58